



**MESTO KOŠICE**

(2)

Špeciálny stavebný úrad  
pre miestne a účelové cesty

Naše číslo: MK/A/2023/10764-4

V Košiciach, 04.04.2023

Vybavuje: Ing. Petnyová

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňa 02.05.2023 - stalo sa vykonať

V Košiciach dňa: 12.05.2023 podpis:

MESTO KOŠICE

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) – (ďalej len „správny orgán“), vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), ktorým

### I.

podľa § 82 stavebného zákona  
povoľuje užívanie

stavebného objektu **SO 02 Zárubné múry**

poslednej časti stavby „**Prepojovacia komunikácia Pereš - Lorinčík**“,

ktorý je situovaný na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami 263/14, 265/7 a 264/760 v katastrálnom území Lorinčík, podľa geometrického plánu č. 1/2022 zo dňa 31.08.2022, autorizačne overeného dňa 05.09.2022 a úradne overeného dňa 28.09.2022 pod číslom G1-776/2022

navrhovateľovi: **Mesto Košice**  
**Trieda SNP 48/A**  
**040 11 Košice**  
**IČO: 006 911 35**  
(ďalej len „stavebník“)

Účel užívania stavby: inžinierska stavba – oporné múry (podľa § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona)

*Predmetnom kolaudačného konania sú oporné múry zachytávajúce výškové rozdiely, ktoré sa nedajú eliminovať terénnym svahom zrealizované v rámci prepojovacej miestnej cesty spájajúcej mestskú časť Lorinčík s mestskou časťou Pereš.*

Pre trvalé užívanie stavby sa podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona a § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Vlastník stavby a jej správca sú povinní stavbu užívať na stanovený účel v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní, stavebným povolením a týmto kolaudačným rozhodnutím, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými predpismi a slovenskými technickými normami vzťahujúcimi sa na užívanie pozemných komunikácií a sú povinní stavbu udržiavať v dobrom stavebnom a technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo hygienických a technických závad, závad v schodnosti a v zjazdnosti a aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu.
2. Zmeny účelu užívania stavby vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu.
3. Správcovstvo v zmysle § 3d cestného zákona na predmetnej stavbe bude vykonávať navrhovateľ, ak sa nedohodne inak.

## II. podľa § 68 stavebného zákona povoľuje zmenu stavby

ktorá spočíva:

- *Oporný múr OMI v pôvodnej dĺžke 49,2 m sa posunul z miesta medzi priečnymi rezmi PR 5 a PR 8 na úroveň medzi priečnymi rezmi PR 8 a PR 10 v dĺžke 54,10 m. Horeuvedené zmeny sú vyznačené v dokumentácii skutočného vyhotovenia stavby, ktorú vypracoval Ing. Vladimír Vydra, autorizovaný stavebný inžinier reg. č.4679 \* SP \* I2 v septembri 2022.*

Stavebník je v súlade s § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od platenia správnych poplatkov oslobodený.

## O D Ŏ V O D N E N I E

Stavebník podal dňa 18.01.2023 (listom zn. MK/A/2022/11039 zo dňa 12.01.2023) na tunajší správny orgán návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre poslednú časť stavby „**Prepojovacia komunikácia Pereš - Lorinčík**“ v skladbe stavebného objektu **SO 02 Zárubné múry** (ďalej len „stavba“), ktoré sa nachádzajú na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie stavby spojené s konaním o zmene stavby.

Predmetná stavba bola povolená stavebným povolením, vydaným tunajším správnym orgánom pod č. A/2016/10791-30 zo dňa 29.07.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.09.2016. Pre časť stavby „**Prepojovacia komunikácia Pereš - Lorinčík**“ v skladbe stavebného objektu **SO 01 Komunikácie a spevnené plochy** (od odbočky ku Kláštoru bosých karmelitánov Lorinčík – po otočku MHD v Lorinčíku) bolo tunajším správnym orgánom vydané kolaudačné rozhodnutie č. MK/A/2018/12296-4 zo dňa 13.06.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.07.2018, ktorým povolilo jej užívanie.

Z predloženého návrhu vyplývalo, že došlo v priebehu výstavby k zmene stavby. Došlo k zmene, tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Pretože sa skutočné realizovanie stavby podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, tunajší špeciálny stavebný úrad spojil podľa § 81 ods. 4 stavebného zákona kolaudačné konanie s konaním o povolení týchto zmien uskutočnených v priebehu výstavby.

Tunajší špeciálny stavebný úrad oznámil podľa § 80 stavebného zákona účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania spojeného s konaním o zmene stavby listom č. MK/A/2023/10764-2 zo dňa 20.02.2023 a súčasne nariadil k prejednaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 28.03.2023.

Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a stanoviská k návrhu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní. V určenej lehote neboli vznesené žiadne záporné ani protichodné stanoviská dotknutých orgánov a účastníci konania si v určenej lehote neuplatnili žiadne námietky.

Z miestneho zisťovania a predložených dokladov vyplynulo, že stavba je dokončená a uskutočnená so zmenami oproti projektovej dokumentácii overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní. Z kolaudačného konania je vyhotovený protokol č. MK/A/2023/10764-3, ktorý tvorí súčasť spisového materiálu predmetnej stavby. Miestnou ohliadkou neboli na stavbe zistené závady a nedorobky.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydal vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3-2023/008550-002 zo dňa 13.01.2023, ktorým nemá námietky k predloženej dokumentácii v kolaudačnom konaní.

Zo záverov z tohto konania a na základe vyššie uvedeného vyplýva, že stavba bola uskutočnená so zmenami oproti dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Podmienky určené v stavebnom povolení boli dodržané. Skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

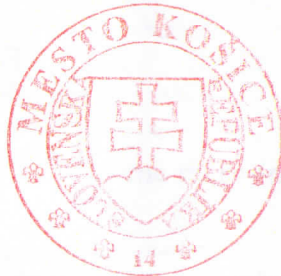
Na základe vyššie uvedeného bolo užívanie stavby povolené tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## POUČENIE

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mesto Košice – referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

### Príloha

1x overená projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby pre stavebníka



Ing. Miriam Resteiová  
poverená zastupovaním vedúceho referátu  
špeciálneho stavebného úradu  
pre miestne a účelové cesty

Rozhodnutie sa doručí

1. Mesto Košice. Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a ŽP, Ref. dopravy – Ing. Michľovič) – *stavebník*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemku*
3. Ing. Vladimír Vydra – Ardyv form, Popradská 80, 040 11 Košice – *projektant*
4. Ing. Roman Leško, LONGINUS, s.r.o., Hrdinov SNP 173, 044 25 Vyšný Medzev – *projektant statiky*
5. Ing. Ladislav Panulin, BESTI, spol. s r.o., Werferova 1, 040 11 Košice – *projektant statiky*

Na vedomie – nemá účinky doručenia (až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia)

6. Obec Bidovce, 044 45 Bidovce – *všeobecný stavebný úrad*
7. MČ Košice – Lorinčík, Lorinčík 15, 040 11 Košice
8. MČ Košice - Pereš, Revúcka 14, 040 11 Košice
9. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a ŽP, Ref. dopravy) – *cestný správny orgán*
10. KR PZ v Košiciach – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
11. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
12. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOPaK), Komenského 52, 041 26 Košice
13. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, 040 78 Košice
14. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
18. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
19. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
20. DPMK, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
21. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri Salaši 2, 040 17 Košice

<i>Miestny úrad mestskej časti Košice Lorinčík</i>	
<i>Dátum:</i>	18. 05. 2023
<i>Číslo záznamu:</i>	174/2023
<i>Prílohy:</i>	<i>Číslo spisu:</i> M4/2023/